



Generalforsamling den 2. september 2020

Beretning for 2019

Indledning

Indledningsvis vil jeg nævne, at medlemsorientering 2020 er på vandværkets hjemmeside www.Lunderskovvand.dk.

Medlemsorientering er delt i 3 områder som omhandler:

- Orientering om vandværket samt uddrag af analyseresultater
- Check din vandmåler
- Forsyningsområde

Ved årets begyndelse var der 1321 forbrugere (målere) og ved års afslutningen var der 1336 forbrugere (målere) en tilgang 15 nye forbrugere (målere).

Vandværket

Der er i 2019 **oppumpet 165.196 m³** og **udpumpet 163.696 m³** og her af er der faktureret **152.121 m³**. Hvilket svarer til, at der har været et vandspild på **11.575 m³** og det svare til **7,1 %**. Der er brugt **1.500 m³** til filter skylning mv. (Ser vi på 2018, blev der udpumpede **198.400 m³** og fakturerede **186.600 m³** og det svare til et vandspild på 5,95%).

Vandspildet er igen steget, så det er oppe på **7,1 %** i 2019.

Skemaet nedenfor indikerer vandspild over de sidste 10 år

Ar	1000 m ³	1000 m ³	Spild %
	Udpumpet	Faktureret	
2010	186	181	3
2011	184	171	6,71
2012	201	182	9,6
2013	209	185	11,6
2014	203	188	7,4
2015	208	195	6,3
2016	207	190	8,02
2017	199	184	7,42
2018	198	186	5,93
2019	164	152	7,1
Total over 10 år	1959	1814	73,08
Gennemsnit pr.år over 10 år	195,9	181,4	7,308



Lunderskov Vandværk
Sortebjergvej 23
6640 Lunderskov

Tlf. 7558 5361

Mail. Info@lunderskovvand.dk

www.lunderskovvand.dk

Målet er stadig, at komme under 5%. Mere om det under ledningsnettet.

Natforbruget kan give en indikation på, om der er lækage på ledningsnettet. Natforbruget svinger fra omkring 2,5 m³ pr. time til 4-5 m³ pr. time og det er lavest mellem kl. 2:00 og kl. 4:00.

Det seneste brud var tydeligt at se på vores overvågningsanlæg. Bruddet var sket omkring kl. 4:00 og der blev lukket kl. 9:00.

Noget tyder på, at ved natforbrug på 6 m³ og opefter, er der tegn på brud på nettet.

Der har 2019 også været driftstop hvor forsyning af vand stoppede pga. manglende elforsyning. Her er der store udfordringer stadig, at informere forbrugerne i forbindelse med driftstop.

Det er et punkt, hvor bestyrelsen lovede at finde en løsning på i 2019. Der er set på flere løsninger SMS, Facebook eller hjemmesiden.

- Hjemmesiden er nok ikke det bedste til her og nu besked.
- Facebook har mange fordele men man rammer ikke alle.
- SMS er nok den bedste løsning, da de fleste har mobil telefon, men man rammer ikke dem med firma telefon.

Det er vedtaget, at det bliver SMS og hjemmeside fremover.

Ledningsnettet

Hvad er årsagen til, at vandspildet var stigende i 2019:

- Der har været 2 ledningsbrud på Rolles Møllevej.
- Byfornyelse i Storegade har også medført ledningsbrud. Lunderskov Vandværk fik en samlet regning fra Ove Arkil på kr. 49.550.
- Blue Koldings kloak separering har også medført ledningsbrud. Entreprenøren har selv udbedret de brud der har været.
- Det seneste brud indikerer, at der er flere an-boringer som er ved at være tæret op og skal udskiftes. Det bliver en del af vedligeholdelsesplanlægningen.

Som forbruger, har vi også en forpligtigelse til at holde øje med installationen for at undgå vandspild. Der kan være lækage på varmtvandsbeholder, utætte toiletter eller vandhaner der løber.

Kloakseparering fortsætter de kommende år og det er vigtigt, at stålrør og hvid PVC samt dårlige an-boringer skiftes i forbindelse med, at gaderne er gravet op. Det er også vigtigt, at ledningsnettet vedligeholdelse/renoveres løbende, at områdestophane skiftes, når de ikke kan åbnes/lukkes.



Lunderskov Vandværk
Sortebjergvej 23
6640 Lunderskov

Tlf. 7558 5361

Mail. Info@lunderskovvand.dk

www.lunderskovvand.dk

Et ledningsbrud er næste altid uden for normal arbejdstid og det koster fra kr. 15.000, - til kr. 30.000, -.

Det samme for udskiftning af an-boringer det koster også fra kr. 15.000, - til kr. 30.000, -

Vedligeholdelse og renovering af ledningsnettet er også dyrt man ikke langt med kr. 400.000, -

Kolding Kommune og analyser

Der kom en ny drikkevandsbekendtgørelse i 2018.

Anbefalingen er, at vi forsætter prøvetagning efter den gamle bekendtgørelse fra før 2018, hvor taphanen blev rengjort og vandet løber i mindst 10 min. inden prøven udtages.

Der tages også vandprøver efter den nye bekendtgørelse fra 2018, hvor prøvene skal tages fra taphanen som har løbet i 5 min., men ingen rengøring inden prøven tages (også kaldet flush-prøver).

Analyserne viser, at der er forskel på de 2 prøve metoder, hvor den gamle metode har lidt bedre resultater i forhold til den nye metode, men ikke noget som på nogen måder nærmere sig grænseværdien.

Indtil der kommer andet fra Kolding kommune, fortsætte den beskrevne metode med prøver på ledningsnettet.

På afgang vandværket analyseres der for mere end 40 forskellige stoffer og Kolding Kommune kan stille krav om, at får analyseret for stoffer som er specifikke i lokalområdet.

De seneste par år er der kommet nye stoffer, som vandværket pludselig skal have analyseret for. Det er for at sikre, at stoffet/stofferne ikke findes i grundvandet.

Det sidste er, at der kan analyseres for ca. 350 forskellige stoffer i vandet hvilket ikke er et krav i dag.

Det er vigtigt at understrege, at analyserne udføres for at sikre rent drikkevand og det kan vi alle kun værre tilfredse med. Det er trodsalt, vores helbred som kan blive berørt af dårlig vandkvalitet.

Det næste bliver BNBO (borings nære beskyttelsesområde) som er området omkring boringen. Der skal laves beregninger af beskyttelsesområder som varierer fra boring



Lunderskov Vandværk
Sortebjergvej 23
6640 Lunderskov

Tlf. 7558 5361

Mail. Info@lunderskovvand.dk

www.lunderskovvand.dk

til boring og hvor store de enkelte områder bliver for Lunderskov Vandværk er ikke helt afklaret.

I BNBO må der ikke bruges nogen form for sprøjtemidler eller gødning mm. Den landbrugsjord som bliver berørt, skal landbruget have kompensation for i forbindelse med afgrøde tab. Det forventes, at den endelig BNBO-plan og hvordan landbruget skal kompenseres, er afklaret indenfor det næste år eller 2.

I samarbejde med Kolding Kommune og Region Syd er der iværksat undersøgelse af en muligvis ny boring. Arbejdet er på analysestadiet, hvor der arbejdes med at finde boringer eller område, hvor der kan etableres en eller flere boringer. Region Syd har afsat penge til vandanalyse af ca. 350 forskellige stoffer, men der går nogen tid inden, der er noget håndgribeligt omkring dette projekt.

Kolding Kommune har også igangsat arbejdet på at lave en ny forsyningsstruktur. De er startet med et spørgeskema omkring (vandværkets stand, hvor mange m³ kan vandværket udpumpe, hvordan er forsyningsnettet i forhold til nødforsyning mm). Det næste er, om vandværket skal have status af primær eller sekundær vandværk. Det går der nok også 1-2 år med at få det på plads.

Økonomi og administration

For 2 år siden begyndte bestyrelsen se på omkostninger.

Første step blev bogholderiet. Bogholderiarbejdet er altid blevet udført af ekstern virksomhed.

Prisen blev ved med at stige og de skiftede hele tiden personale.

Der blev indhentet priser fra 3 udbydere og det blev som sagt Midt Regnskab som var billigst. Det endte med en besparelse på ca. kr. 100.000, -

Anden step blev personaleomkostninger.

Ved at se på budgetter fremad rettet og regnskab bagud, var opgaven om driftsomkostninger kunne reduceres.

Kravet var:

- Hvordan sikre vi, at vi får mest udbytte af de penge som forbrugerne indbetaler.
- Samme service som i dag på alle områder.
- Drift virksomheden skulle helst være inden for en radius på 20-25 km.
- Kendskab til vandværker samt drift af vandværker og ledningsnet.



- Drift af vandværket 24/7 hele året.
- Gerne erfaring fra andre vandværker.

Der er mange som gerne vil arbejde med værkværksdrift, men kun en del af driften eller også har de ikke de kompetencer der skal til.

Vand Schmidt var det firma der kom med det bedste bud med kompetence og erfaring fra andre vandværker.

Ud fra det nævnte, blev der taget en beslutning ud fra budgetterne fremad rettet. Nedenstående skema dokumenterer, at beslutning om at outsource vandværkdriften giver en stor besparelse.

Driftsomkostninger med eller uden vandværkspasser			
Beskrivelse	Intern drift fra budget	Internt drift regnskab 2019	Ekstern drift indhentet tilbud
Løn omkostning til Vandværkspasser	425.082	470.000	
Auto omkostninger	47.849	27.000	
Vandværksdrift ved ekstern leverandør 14.143 X 12			169.716
vedligeholdelse af områder (græs og indvendig)			20.000
LER oplysninger års abonnement			6.000
Intern drift	472.931	497.000	195.716
Ekstern drift indhentet tilbud	195.716	195.716	
Difference	277.215	301.284	
Ud af en omsætning på kr. 1.539.349,- er der brugt kr. 497.000 på internt drift. svarende til 32,28% af omsætningen.			
Ud fra 2019 tal vil der på eksternt drift blive brugt kr. 195.716,- svarende til 12,71% af omsætningen.			
Besparelse fra internt drift kr. 497.000,- til eksternt drift kr. 195.716,- er kr. 301.284,- svarende til 60,62%.			

En årlig besparelse på kr. 301.284, - ved at gå fra intern drift til ekstern drift, var bestyrelsen nødsaget til at handle på.

Der blev besluttet at opsigte Vandværkspasser, som også er annonceret via en pressemeddelelse.



En svær beslutning for alle i bestyrelsen, men nødvendig i forhold til ansvarlig drift af vandværket.

Investering for de kommende år er som beskrevet i skemaet nedenfor.

Investeringsplan for Lunderskov Vandværk					
År	Emne	Budget pris	Status	Faktisk pris	Levetid
2012	Tilbygning, stripningsanlæg og ny EL-tavle		Afsluttet	3.047.035	30
2015 & 2016	Ny rentvandstank og renovering af den eksisterende		Afsluttet	1.382.399,37	30
2017	Nye filter, så der er 2 vandværker i et vandværk		Afsluttet 2018	1.479.217,00	30
2018	Pumper skal kontrolleres evt. skiftes.		Afsluttet 2018	70.000	15
2018 & 2019	Renovering ledningsnettet i Storegade i forbindelse med separering af kloak og regnvand		Pris indhentes	270.000	30
2020	Ingen investering				
2021	3 nye pumper til udpumpning	190.000	Pris indhentes		
2021	Boringer hæves, så de kommer op i terræn højde Boringsforerør skal kontrolleres. (klimasikring)	300.000 40.000	Pris indhentes	0	25
2022	Sektions opdeling af forsynings området (bedre kontrol med Vandspild)	400.000	Pris indhentes	0	30
?	Ny boring undersøges (har i dag 2 boringer i samme vand område, behov for mindst 1 boring i et andet vand område) For sikre forsyning i forbindelse med forurening eller boring bryder sammen	2.000.000	Pris indhentes	0	40
?	Nødforbindelse (vandværket er for sårbar uden nødforbindelse) Nødforbindelse til eventuelt til/med Forbundsværket, Vamdrup Vandværk eller Andst Vandværk	4.000.000	Pris indhentes		
2023	Fjernafmåling af målere	1.800.000	Pris indhentes	0	
2024	Solenergi som dække Elforbruget	500.000	Pris indhentes	0	20
2025	Nødvandforsyning. (1000 l. container) 5 stk.	50.000	Pris indhentes		10
	Samlet investering	8.940.000		6.248.651,37	
Lunderskov, den 4. marts 2020 REV. 7					

Flere af de nævnte investeringer er et behov, og så er der også noget som kommunen har ønsker om, at vandværket bør se på fremad rettet.

I forbindelse den nye vandforsyning struktur kommer der anbefalinger om nødforbindelse eller nye boringer. Derfor er de med i investeringsplanen, så det ikke kommer som en overraskelse.

Afslutning.

Der har været afholdt 7 bestyrelsesmøder.



Lunderskov Vandværk
Sortebjergvej 23
6640 Lunderskov

Tlf. 7558 5361

Mail. Info@lunderskovvand.dk

www.lunderskovvand.dk

Til sidste vil jeg godt benytte lejligheden til at takke alle værkets samarbejdspartnere, og bestyrelsen for et godt samarbejde i 2019.

Lunderskov den 2. september 2020