



Generalforsamling den 8. september 2021

Beretning for 2020

Indledning

Corona har igen i år været årsagen til, at generalforsamlingen igen er blevet flyttet til september. Håber, at vi snart kan komme tilbage til de vante rutiner igen.

Jeg vil lige nævne, at medlemsorientering 2021 er på vandværkets hjemmeside www.Lunderskovvand.dk.

Medlemsorientering er delt i 3 områder som omhandler:

- Orientering om vandværket samt uddrag af analyseresultater
- Check din vandmåler
- Forsyningsområde

Ved årets begyndelse var der 1336 forbrugere (målere) og ved års afslutningen var der 1357 forbrugere (målere) en tilgang 21 nye forbrugere (målere).

Vandværket

Der er i 2020 **udpumpet 179.488 m³** og her af er der faktureret **171.465 m³**. Hvilket svarer til, at der har været et vandspild på **8.023 m³** og det svarer til **4,47 %**. (I 2019, blev der udpumpede **163.696 m³** og fakturerede **152.121 m³** og det svarer til et vandspild på **7,1%**).

Vandspildet er nede på **4,47 %** i 2020 hvilket er positivt.

I skemaet nedenfor er der en oversigt på vandspild over de sidste 10 år

År	1000 m ³	1000 m ³	Spild %
	Udpumpet	Faktureret	
2011	184	171	6,71
2012	201	182	9,6
2013	209	185	11,6
2014	203	188	7,4
2015	208	195	6,3
2016	207	190	8,02
2017	199	184	7,42



Lunderskov Vandværk
Sortebjergvej 23
6640 Lunderskov

Tlf. 7558 5361

Mail. Info@lunderskovvand.dk

www.lunderskovvand.dk

2018	198	186	5,93
2019	164	152	7,1
2020	179	171	4,47
Total over 10 år	1952	1804	74,55
Gennemsnit pr. år over 10 år	195,2	180,4	7,45

Det bedste var selvfølgelig 0% i vandspild, men det er nok urealistisk, så målet er stadig at holde vandspildet under 5%.

Den bedste måde at kontrollere vandspild på er, at se på natforbruget.

Natforbruget kan give en indikation på, om der er lækage på ledningsnettet.

Natforbruget svinger fra omkring 2,5 m³ pr. time til 4-5 m³ pr. time og det er lavest mellem kl. 2:00 og kl. 4:00.

Noget tyder på, at ved natforbrug på 6 m³ og opefter, er der tegn på brud på nettet.

Som forbruger, har vi også en forpligtigelse til at holde øje med installationen for at undgå vandspild. Der kan være lækage på varmtvandsbeholder, utætte toiletter eller vandhaner der løber.

Hvis vandet ved fjernvarmeforbrugere er grønt, er der en lækage på varmtvandsbeholderen.

Når der er driftstop, så er elforsyning ved at være skyld i ca. halvdelen af de driftstop, der har været de seneste år.

Besked til forbrugerene i forbindelse med driftstop vil fremover ske via SMS og hjemmesiden. Mit indtryk, er at virker fornuftigt med udsendelse af SMS.

På hjemmesiden kan man tilmelde husstanden, så man får en SMS i forbindelse med driftstop.

Ledningsnettet

Kloakseparering forsætter de kommende år.

Det er vigtigt, at vi er med når entreprenøren starter på de næste etaper – ja vi skal faktisk være foran, så de rør og anboringer der er dårlige bliver skiftet på forhånd. Vi er udmærket klar over, at det ikke altid lykkes at være på forkant, desværre.

Det er også vigtigt, at ledningsnettet vedligeholdelse/renoveres løbende, at områdestophane skiftes, når de ikke kan åbnes eller lukkes.



Lunderskov Vandværk
Sortebjergvej 23
6640 Lunderskov

Tlf. 7558 5361

Mail. Info@lunderskovvand.dk

www.lunderskovvand.dk

Der budgetteres med ca. kr. 300.000.- til vedligeholdelse og renovering af ledningsnettet pr. år.

Forsyningsledningen på Kirkevej var hvid PVC og er blev udskiftet i forbindelse med kloakseparering. Forsyningsledningen forbi LM er også blev udskiftet fra en PN 6 (bar) til en PN 10 (bar). Desuden er der udskiftet områder stophaner ved LM og på hjørnet af Jernbanegade og Møllegade samt nede ved Slugten.

Det kan ikke undgås, at der er graveskader når der udføres store kloakarbejde i byen, men alligevel har der været begrænset med graveskader.

Et andet stort projekt var nedgravning af fjernvarmeledningen til Vamdrup. Her har der også været graveskader – ja endda frostskeer fordi de ikke fik dækket forsyningsledningen ordentlig af.

I foråret måtte der lukkes for vandet 2 gange samme dag som berørte et større forsyningsområde.

Det første brud var om natten/morgen ude ved GKN hvor et rør spang (pga. dårligt rørarbejde for 20 år siden, fordi der var brugt ukurante rørstørrelse).

Det andet brud var om eftermiddagen/aften ud for Dollerupgård hvor en bøjning og samling sprang læk fordi den ikke var støttet ordentlig (det var også dårlig rørarbejde). Lækagen skete i forbindelse med fjernvarme arbejdet, men det var ikke entreprenørens skyld.

Ledningsnettet vil altid være en udfordring. Bedst man tror at der er styr på det, kommer et brud eller en graveskade fordi ledningsnettet i det gamle Lunderskov ikke er ordentlig opdateret.

Kolding Kommune og analyser

Vandet på vandværket analyseres der for mere end 40 forskellige stoffer og Kolding Kommune kan stille krav om, at får analyseret for stoffer som er specifikke i lokalområdet.

Analysepakken udvides hvert år med nye stoffer. Det er for at sikre, at stoffet/stofferne ikke findes i grundvandet.

Det er vigtigt at understrege, at analyserne udføres for at sikre rent drikkevand og det kan vi alle kun værre tilfredse med. Det er tros alt, vores helbred som kan blive berørt af dårlig vandkvalitet.

Vandanalyser kan ses på hjemmesiden.



Lunderskov Vandværk
Sortebjergvej 23
6640 Lunderskov

Tlf. 7558 5361

Mail. Info@lunderskovvand.dk

www.lunderskovvand.dk

BNBO

Sidste år nævnte jeg beskyttelse af BNBO (borings nære beskyttelsesområde) som er området omkring boringen. I BNBO må der ikke bruges nogen form for sprøjtemidler. Den landbrugsjord som ligger op til boringer og som bliver berørt af BNBO, skal landbruget selvfølgelig have kompensation for.

BNBO-beregning for Lunderskov Vandværk er udført og vi skal i gang med at se på, hvor meget landbrugsjord der er i BNBO området.

Drøftelse og kontakt til det landbrug som ligger op til vandværket iværksættes her i efterår 2021.

Omkostningerne i forbindelse med kompensation er stadig det store spørgsmål. Det eneste som er sikkert er, at Vandværket skal op med en pose penge.

Sidste år nævnte jeg, at Kolding Kommune har igangsat arbejdet på at lave en ny forsyningsstruktur. De startede med et spørgeskema omkring (vandværkets stand, hvor mange m³ kan vandværket udpumpe, hvordan er forsyningsnettet i forhold til nødforsyning mm). Det næste er, om vandværket skal have status af primær eller sekundær vandværk. Vi kender ikke status på det igangsat arbejde.

Hjemmeside

Det er lovpligtigt, at vandværker skal have en hjemmeside.

Lunderskov Vandværk har haft en hjemmeside siden det blev lovpligtigt og den har dækket det behov vi havde. Vi har dog at valgt skifte udbyder fordi de funktioner den gamle hjemmeside havde, ikke fungerede optimal og vores udbyder ikke opdaterede hjemmesiden.

Der er valgt en udbyder som laver hjemmesider til vandværker og derfor, er vi sikker på, at de lovpligtige informationer er på hjemmesiden. Jeg synes, at vi har fået en god hjemmeside som er præsentabel. De funktioner der var ønsket, så som flytteoplysninger som kan sendes via hjemmesiden samt tilmelding til SMS-beskeder. Der er altid plads til forbedringer, så er der informationer I mangler så send en mail til vandværket.

Vandmålere

Bestyrelsen har længe talt om elektroniske vandmålere. Så vi er i gang med at undersøge priser samt hvad en elektronisk vandmåler kan. De kan registre vandspild i huset samt på stikledning, de gemmer måleroplysninger op til 24 måneder. Forbrugerne slipper for selv at aflæse deres måler. Vi ser frem til at finde den rigtige leverandør og løsning.

Planen er, at de første målere kan installeres i 2022.



Målet er, at alle målere bliver udskiftet inden for 3-5 års periode.

Forventet omkostning ved at gå over til elektroniskmåler bliver omkring kr. 1.900.000.

Batteriet skulle der gerne holder i 15 år og så skal der igen skiftet måler.

Økonomi og administration

Sidste år fremlagde vi et budget hvor driften skulle udføres af ekstern leverandør.

Nedenfor skema 1 med beregnet budget og skema 2 2020 omkostninger set i forhold til det budget vi frem lagde sidste år.

Den faktiske besparelse er på kr. 239.752 og målet var kr. 200.000.

Der skal også nævnes, at samarbejdet med leverandørerne har været over forventning.

Driftsomkostninger med eller uden vandværkspasser			
Beskrivelse	Intern drift fra budget	Internt drift regnskab 2019	Ekstern drift indhentet tilbud
Lønoms kostning til Vandværkspasser	425.082	470.000	
Auto omkostninger	47.849	27.000	
Vandværksdrift ved ekstern leverandør 14.143 X 12			169.716
Vedligeholdelse af områder (græs og indvendig)			20.000
LER oplysninger års abonnement			6.000
Intern drift	472.931	497.000	195.716
Ekstern drift indhentet tilbud	195.716	195.716	
Difference	277.215	301.284	
Ud af en omsætning på kr. 1.539.349,- er der brugt kr. 497.000 på internt drift. svarende til 32,28% af omsætningen.			
Ud fra 2019 tal vil der på eksternt drift blive brugt kr. 195.716,- svarende til 12,71% af omsætningen.			
Besparelse fra internt drift kr. 497.000,- til eksternt drift kr. 195.716,- er kr. 301.284,- svarende til 60,62%.			



Lunderskov Vandværk
Sortebjergvej 23
6640 Lunderskov

Tlf. 7558 5361

Mail. Info@lunderskovvand.dk

www.lunderskovvand.dk

Beskrivelse		Ekstern drift indhentet tilbud	Omkostninger 2020
Vandværksdrift med ekstern leverandør 14.143 X 12		169.716	166.181
Vedligeholdelse af områder (græs og indvendig)		20.000	9.000
Variabel vedligeholdelse af vandværket og målere		0	76.067
LER oplysninger års abonnement		6.000	6.000
Årlig omkostninger med ekstern leverandør		195.716	257.248
Lønomsøstning fra 2019			497.000
Besparelse i 2020 med ekstern leverandør			239.752

Der er stadigvæk fokus på, at vi får de forskellige ydelser til de rigtige priser, ved at indhente tilbud på de opgaver der skal udføres.

Når vi kommer til regnskabet, er det tydeligt, at den overdækning vi har, skyldes en stram styring af økonomien.

Afslutning.

Der har været afholdt 5 bestyrelsesmøder.

Corona har også begrænset bestyrelsens mødeaktiviteter.

Til sidste vil jeg godt benytte lejligheden til at takke alle værkets samarbejdspartnere, og bestyrelsen for et godt samarbejde i 2020.

Lunderskov den 8. september 2021